

Директор ООО "УК"Весна" **"Утверждаю":**
 Аверьянов А.В.
 2025г

План мероприятий
 по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 гг по жилому фонду 4 микр-на

N	Наименование мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Постоянно
2	Проведение промывки ИТП и систем теплоснабжения	Согласно графика промывки систем теплоснабжения
3	Разработка эксплуатационных режимов работы тепловых энергоустановок, а также мероприятий по их внедрению	Постоянно
4	Выполнение плана ремонтных работ: а) устранение неисправности стен, фасадов, кровли, чердачных помещений, оконных и дверных заполнений мест общего пользования, внутренних систем тепло-, водо-, электроснабжения; б) привести в технически исправное состояние территорию МКД с обеспечением отвода атмосферных и талых вод от отмосток.	Постоянно
5	Проверка состояния утепления зданий и ИТП.	Согласно графика проверки технической готовности
6	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах подвалов МКД.	Постоянно
7	Проверка работоспособности приборов учета (ОДПУ) и предъявление их представителю МУП "ШТС" с составлением акта проверки и допуска к работе в отопительный период 2025-2026г.г.	Сентябрь
8	Проверка работоспособности предохранительных клапанов в ИТП.	Согласно графика проверки технической готовности
9	Проверка наличия паспортов теплоснабжающих установок.	Постоянно
10	Проверка отсутствия прямых соединений ИТП с водопроводом и канализацией.	Согласно графика проверки технической готовности
11	Проверка плотности оборудования ИТП.	Согласно графика проверки технической готовности
12	Проверка испытания оборудования теплоснабжающих установок на прочность и плотность	Согласно графика проверки технической готовности
13	Проверка надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии.	Согласно графика проверки технической готовности
14	Проведение осмотра ИТП на предмет исправности освещения.	Постоянно

Инженер ООО "УК" Весна"

Иглина С.А.