

"УТВЕРЖДАЮ"
 Директор ООО "УК"Весна"



А.В. Аверьянов

09

2019г.

Прейскурант
на выполнение сантехнических работ в жилых помещениях,
выполняемых ООО "УК "Весна" за счет средств собственников (нанимателей)

| Обоснование | Наименование работ | Ед. изм. | Норма врем. чел/час | Стоимость 1 чел/час, руб | Стоимость работ, руб |
|--------------------------|---|----------|---------------------|--------------------------|----------------------|
| | Унитаз,смывной бачок | | | | |
| 65-6-12 | Смена унитаза и бачка "Компакт" с переврезкой вентиля | шт | 6,13 | 324,42 | 1988 |
| 65-6-12 | Смена унитаза и бачка "Компакт" | шт | 5,24 | 324,42 | 1700 |
| 65-6-9 | Смена смывного бачка | шт | 1,27 | 324,42 | 410 |
| 65-6-10 | Смена гибкой подводки к смывному бачку | шт | 0,262 | 324,42 | 85 |
| п.3.4.16 | Укрепление расшатанного унитаза | шт | 0,584 | 324,42 | 190 |
| 65-6-9, ТЭР32-059прим | Замена узла слива со снятием смывного бачка и отсоединением гибкой подводки | шт | 1,6 | 324,42 | 519 |
| 65-6-9 к=0,6 | Установка смывных бачков | шт | 0,765 | 324,42 | 248 |
| п.3.4.14 | Ремонт смывного бачка типа "компакт" | шт | 0,381 | 324,42 | 124 |
| | Ванна,умывальник,мойка,стиральная машина | | | | |
| | Установка стиральной машины: | | | | |
| ЕНиР 9-2-15 | Врезка | 1вр | 0,949 | 324,42 | 308 |
| 65-5-1прим | Установка вентиля | шт | 1,053 | 324,42 | 342 |
| договорная | Подключение к канализации | шт | | | 250 |
| | Итого: | | | | 899 |
| п.3.4.25прим. | Замена гибкого шланга стиральной машины | шт | 0,610 | 324,42 | 198 |
| 65-6-17 | Смена ванны чугунной с установкой обвязки | шт | 7,431 | 324,42 | 2411 |
| 65-6-18 | Смена ванны стальной с установкой обвязки | шт | 6,732 | 324,42 | 2184 |
| 65-6-24 | Смена умывальника | шт | 2,682 | 324,42 | 870 |
| 65-6-15 | Смена мойки на одно отделение | шт | 4,142 | 324,42 | 1344 |
| 65-6-16 | Смена мойки на два отделения | шт | 5,156 | 324,42 | 1673 |
| ТЭР 32-052; 033; 100 | Замена мойки со снятием и установкой смесителя и сифона мойки | шт | 7,544 | 324,42 | 2448 |
| 65-6-8 | Смена выпусков к умывальникам и мойке | шт | 0,531 | 324,42 | 172 |
| ТЭР 32-077 | Смена обвязки под ванну | шт | 1,569 | 324,42 | 509 |
| 65-4-1 | Демонтаж умывальников и раковин | шт | 0,652 | 324,42 | 211 |
| п.3.4.30 | Смена сифонов пласмассовых | шт | 0,406 | 324,42 | 132 |
| п.3.4.15 | Ремонт сифонов | шт | 0,533 | 324,42 | 173 |
| п.3.4.12 | Устранение течи из гибких подводок присоединения санитарных приборов | шт | 0,270 | 324,42 | 88 |
| п.3.4.21 прим. | Ремонт канализационной гребенки | шт | 0,584 | 324,42 | 190 |
| | Полотенцесушитель,приборы отопления | | | | |
| 65-6-20 | Замена полотенцесушителя на другой прибор улучшенной модели | 1шт | 2,661 | 324,42 | 863 |
| калькуляция | Замена конвектора на алюминиевый или чугунный радиатор с применением сварки | 1 прибор | | | 2823 |
| калькуляция | Замена радиатора на алюминиевый или чугунный радиатор с применением сварки | 1 прибор | | | 3055 |
| 65-19-5 | Демонтаж конвектора КН-10 | шт | 0,67 | 324,42 | 219 |
| 18-03-001-03 к=1,15 | Установка конвектора КН-10 | шт | 2,29 | 324,42 | 743 |
| 65-19-1 | Демонтаж радиатора | шт | 1,39 | 324,42 | 451 |
| 18-03-001-01 к=1,15 | Установка чугунного радиатора 7 секций | шт | 1,31 | 324,42 | 426 |
| 65-20-1 | Ремонт алюминиевых радиаторов (перегруппировка) | 1шт | 2,655 | 324,42 | 861 |
| 65-15-1 | Смена труб отопления ф 20мм при замене отопительных приборов | м | 1,13 | 324,42 | 368 |

| Приборы учета, смесители, вентили | | | | | |
|--|--|---------|----------------|--------|------|
| 65-01-016-02 | Установка квартирного счетчика холодной (горячей) воды с кран-фильтром с отключением стояков водоснабжения | 1счетч | 3,402 | 324,42 | 1104 |
| 65-06-005-01 | Смена квартирного счетчика холодной (горячей) воды, (вышел из строя или истек срок поверки) | шт | 1,47861 | 324,42 | 480 |
| 65-5-1 | Смена вентиля муфтового до ф 20мм на вентиль другой модели | шт | 1,03 | 324,42 | 334 |
| п.3.4.7 | Смена смесителя с душевой сеткой | шт | 2,07 | 324,42 | 670 |
| п.3.4.7 | Смена смесителя без душевой сетки | шт | 1,79 | 324,42 | 582 |
| | Ремонт смесителя без снятия с места: | | | | |
| п.3.4.6 | - без душа (смена прокладок) | шт | 0,27 | 324,42 | 87 |
| п.3.4.6 | - без душа (набивка сальников) | шт | 0,39 | 324,42 | 128 |
| п.3.4.6 | - с душем (смена прокладок) | шт | 0,37 | 324,42 | 119 |
| п.3.4.6 | - с душем (набивка сальников) | шт | 0,47 | 324,42 | 152 |
| п.3.4.24 | Смена душевой сетки | шт | 0,06 | 324,42 | 21 |
| п.3.4.10 | Смена прокладки в соединении душа со смесителем | шт | 0,19 | 324,42 | 60 |
| п.3.4.25 | Замена трубки гибкого шланга душа с присоединением к смесителю и душевой сетки | шт | 0,48 | 324,42 | 156 |
| ТЭР 32-075 | Замена кран-буксы | шт | 0,550 | 324,42 | 178 |
| п.3.4.6 прим. | Смена катриджа смесителя | шт | 0,394 | 324,42 | 128 |
| п.3.4.4 прим. | Ремонт шарового крана (набивка сальника) | шт | 0,30 | 324,42 | 99 |
| | Водоснабжение и водоотведение | | | | |
| договорная | Отключение,слив и подключение стояка холодного, (горячего) водоснабжения,отопления по заявлению собственника (одинарный стояк) | 1 стояк | | | 200 |
| договорная | Отключение,слив и подключение стояка холодного, (горячего) водоснабжения,отопления по заявлению собственника (отключение подъезда) | 1 стояк | | | 250 |
| калькуляция | Смена стояка отопления (водоснабжения) в пределах квартиры | 1шт | с материалами | | 1581 |
| калькуляция | Смена стояка отопления (водоснабжения) через 1 перекрытие | 1шт | с материалами | | 1972 |
| калькуляция | Смена стояка отопления (водоснабжения) через 2 перекрытия | 1шт | с материалами | | 2314 |
| калькуляция | Смена гребенки холодного и горячего водоснабжения | 1шт | с материалами | | 5749 |
| калькуляция | Смена гребенки канализации ф 50мм | 1шт | без материалов | | 1468 |
| калькуляция | Смена стояка канализации ф 50 через 1 перекрытие (по заявлению) | 1шт | без материалов | | 2112 |
| калькуляция | Смена стояка канализации ф 50 через 2 перекрытия (по заявлению) | 1шт | без материалов | | 2757 |
| калькуляция | Смена стояка канализации ф 100 через 1 перекрытие (по заявлению) | 1шт | без материалов | | 2704 |
| калькуляция | Смена стояка канализации ф 100 через 2 перекрытия (по заявлению) | 1шт | без материалов | | 3478 |
| 65-2-1 | Разборка трубопровода из чугунных канализационных труб ф 50мм | м | 0,874 | 324,42 | 283 |
| 16-04-001-01 к=1,15 | Прокладка трубопровода канализации из полиэтиленовых труб ф 50мм | м | 0,938 | 324,42 | 304 |
| 65-2-2 | Разборка трубопровода из чугунных канализационных труб ф 50мм | м | 1,08 | 324,42 | 351 |
| 16-04-001-02 к=1,15 | Прокладка трубопровода канализации из полиэтиленовых труб ф 100мм | м | 0,90 | 324,42 | 292 |
| 46-03-010-03 | Пробивка отверстий пл.до 500см2 в перекрытиях | шт | 1,397 | 324,42 | 453 |
| | Смена трубопровода из стальных труб: | | | | |
| 65-9-1 | ф 15мм | м | 0,99 | 324,42 | 321 |
| 65-9-2 | ф 20мм | м | 1,09 | 324,42 | 354 |
| 65-9-3 | ф 25мм | м | 1,20 | 324,42 | 391 |

| | | | | | |
|---------------------------|--|-------|--------|---------------|-------------|
| | <u>Прокладка трубопровода из медных труб:</u> | | | | |
| ЭСН,16-9-1-1(2) к=1,15 | ф 10-12мм | м | 1,665 | 324,42 | 540 |
| ЭСН,16-9-1-3(4- к=1,15 | ф 15-22мм | м | 1,548 | 324,42 | 502 |
| ЭСН,16-9-1-6 к=1,15 | ф 28мм | м | 1,6358 | 324,42 | 531 |
| | <u>Подключение хвс и гвс в квартирах должников (с материалами)</u> | | | | |
| 65-9-1 | Смена участка трубопровода ф 15мм | м | 0,20 | 324,42 | 65 |
| 65-5-1 прим. | Установка шарового вентиля ф 15мм | 1 шт | 1,029 | 324,42 | 334 |
| | кислород | 0,5м3 | 80,5 | | 81 |
| | карбид | 0,5кг | 85 | | 85 |
| | вентиль ф 15мм | 1шт | 240 | | 240 |
| | к/гайка ф 15мм | 1шт | 12 | | 12 |
| | резьба ф 15мм | 1шт | 12 | | 12 |
| | сгон ф 15мм | 1шт | 20 | | 20 |
| | муфта ф 15мм | 1шт | 16 | | 16 |
| | Итого: | | | | 864 |
| договорная | <u>Отключение хвс и гвс в квартирах должников</u> | | | | 346 |
| | | | | Всего: | 1210 |
| | <i>Работы по устранению засоров инженерного оборудования внутри квартир (по вине жителей)</i> | | | | |
| | <u>Прочистка раковины, умывальника, ванны без разборки:</u> | | | | |
| ТЭР 32-063 | Прочистка сифонов под раковиной, умывальником ванной (чугун.) | шт | 0,5461 | 324,42 | 177 |
| ТЭР 32-064 | Прочистка сифонов под раковиной, умывальником ванной (пластмассов.) | шт | 0,6731 | 324,42 | 218 |
| | <u>Прочистка канализации под ванной с разборкой канализации:</u> | | | | |
| 65-8-1 | Разборка и сборка кан.труб п/м ф 50 | м | 0,742 | 324,42 | 241 |
| 65-7-1 | Разборка и сборка кан.труб чугун. ф 50 | м | 2,804 | 324,42 | 910 |
| | <u>Прочистка раковины, умывальника без разборки с прим.троса:</u> | | | | |
| ТЭР 32-063 | Прочистка сифонов под раковиной, умывальником | шт | 0,546 | 324,42 | 177 |
| 65-10-1 | Прочистка внутренней кан.сети ф 50 | м | 0,409 | 324,42 | 133 |
| | Итого: | | | | 310 |
| | <u>Прочистка ванны без разборки с применением троса:</u> | | | | |
| ТЭР 32-064 | Прочистка сифонов под ванной (пластмассовых) | шт | 0,673 | 324,42 | 218 |
| 65-10-1 | Прочистка внутренней кан.сети ф 50 | м | 0,409 | 324,42 | 133 |
| | Итого: | | | | 351 |
| | <u>Прочистка унитаза без разборки :</u> | | | | |
| ТЭР 32-096 | Прочистка унитаза | шт | 1,105 | 324,42 | 358 |
| 65-10-1 | Прочистка внутренней кан.сети ф 100 | м | 0,409 | 324,42 | 133 |
| | Итого: | | | | 491 |
| | <u>Прочистка со снятием унитаза :</u> | | | | |
| ТЭР 33-096 | Прочистка унитаза | шт | 1,105 | 324,42 | 358 |
| 65-10-1 | Прочистка внутренней кан.сети ф 100 | м | 0,409 | 324,42 | 133 |
| 65-6-14 | Демонтаж и установка унитаза | шт | 4,487 | 324,42 | 1456 |
| | Итого: | | | | 1947 |

Примечание:

1. Стоимость услуг рассчитана без учета материалов.
2. Неучтенные виды работ должны расцениваться на основании дефектных ведомостей, составленных на месте
3. Платные услуги выполняются в согласованные с заказчиком сроки